

Name Objekt

Straße

PLZ

Ort

Nutzung

Name

Kurzzeichen

Telefonnummer

Brandschutzbeauftragter

Brandschutzbeauftragter-Stv.

Objektsicherheitsprüfer

--	--	--

Haustechniker

--	--	--

Brandschutzwarte

Evakuierungshelfer

--	--	--

Nutzung des Gebäudes

--



Feuerwehr	122	Örtliche Feuerwehr	
Polizei	133	Örtliche Polizei	
Rettung	144	Örtliche Rettung	
Euronotruf	112	Apothekernotruf	1455
Ärzte-Notdienst	141	Gasotruf	128

Name

Telefonnummer

Stromversorger		
Bezirksamt / BH		
Gemeinde		
Geschäftsführung		
Werksleitung		
Brandschutz-beauftragter		
Gefahrgut-beauftragter		
Umwelt-beauftragter		
Sicherheits-fachkraft		
Störfall-beauftragter		
Person, die eine Evakuierung leiten kann		
Aufzugswart		



Erwin Gütl
Sicherheitstechnik Erwin Gütl



Ing. Martin Swoboda
TÜV AUSTRIA Services GMBH

Alle prüfpflichtigen Gewerke übersichtlich in einem Kontrollbuch

Mit dem bereits seit Jahren erfolgreichen TÜV AUSTRIA Brandschutzbuch und Objektsicherheitsbuch stellt der TÜV AUSTRIA Brandschutzbeauftragten, Technikern für brandschutztechnische Anlagen, Zuständigen für Brandsicherheit und Objektsicherheitsprüfern eine praktische Unterstützung bei der ordnungsgemäßen Dokumentation ihrer Tätigkeit zur Verfügung.

Ein Kontrollbuch ist jedem Betreiber einer brandschutztechnischen Anlage bei der Errichtung einer Neuanlage mit den Bestandsunterlagen zu übergeben. Auch bei bestehenden brandschutztechnischen Anlagen ist bei Eigenkontrollen, Instandhaltung oder Wartungsarbeiten der Betreiber auf die Pflicht zur Führung eines Kontrollbuches hinzuweisen.

Das neue TÜV AUSTRIA Kontrollbuch für brandschutztechnische Anlagen ergänzt das Brandschutz- und Objektsicherheitsprüfbuch und elektronische Brandschutzbücher mit den Details zur Prüfung für jedes Gewerk. Erstmals gibt es damit eine Zusammenfassung aller im Brandschutz prüfpflichtigen Gewerke mit den Details der verpflichtenden Kontrollen sowie den vorgeschriebenen Zeitabständen in einem übersichtlichen Prüfbuch:

- ✓ Brandmeldeanlagen
- ✓ Rauch-/Wärmeabzugsanlagen
- ✓ Druckbelüftungsanlagen
- ✓ Fluchtwegsbeleuchtung
- ✓ Löschwasseranlagen Trocken
- ✓ Löschwasseranlagen Nass
- ✓ Türschließer
- ✓ Trinkwasserabschottung

Das TÜV AUSTRIA Kontrollbuch für brandschutztechnische Anlagen hilft damit allen im Brandschutz tätigen Personen und dem Betreiber, ihre Aufgaben überschaubar zu gestalten, die vorgeschriebenen Kontrollen durchzuführen und die gesetzlichen Anforderungen wie ihre Aufzeichnungspflichten lt. Arbeitsstättenverordnung ordnungsgemäß zu erfüllen.

Nur durch die regelmäßige Inspektion, Wartung und Instandhaltung der brandschutztechnischen Anlagen und die damit verbundenen Eintragungen in das Kontrollbuch ist die Qualitätssicherung und Funktion der brandschutztechnischen Anlagen sichergestellt.

Nicht das Kontrollbuch bestimmt die Funktion der brandschutztechnischen Anlage, sondern die durchgeführte Eigenkontrolle dokumentiert die Funktion der brandschutztechnischen Anlage im Ernstfall. Dieser Satz war unsere Inspiration, das TÜV AUSTRIA Kontrollbuch für brandschutztechnische Anlagen zu erstellen.

Bei Fragen und für allfällige Anregungen sind wir für Sie unter martin.swoboda@tuv.at und erwin.guetl@garagenstadt.at erreichbar.

20__

Quartal	Datum	Position	Name	Unterschrift
1.				
2.				
3.				
4.				


Das Kontrollbuch für brandschutztechnische Anlagen wurde gelesen und zur Kenntnis genommen.

20__

Quartal	Datum	Position	Name	Unterschrift
1.				
2.				
3.				
4.				

Nachweisliche Vorlage des Kontrollbuchs für brandschutztechnische Anlagen

2021

Quartal	Datum	Position	Name	Unterschrift
1.	19.3.2021	Betriebsleiter	Max Mustermann	
2.				
3.				
4.				



Labor Strauss Sicherungsanlagenbau GmbH,
www.laborstrauss.com

Ausfüllhilfe

	Firma	Telefonnummer
Errichterfirma der Löschwasseranlage	<i>HOLZER-WEIß GmbH</i>	<i>07472 62704</i>
Wartungsfirma der Löschwasseranlage	<i>Michalitz</i>	<i>0676 3157882</i>
Abnehmende Stelle – Abschlussprüfung	<i>Sicherheitstechnik Erwin Gütl</i>	<i>0676 4280098</i>
Abnehmende Stelle – Revision	<i>Sicherheitstechnik Erwin Gütl</i>	<i>0676 4280098</i>
Erstinbetriebnahme	<i>04/2019</i>	(Monat/Jahr)
nächste Revision	<i>04/2024</i>	(Monat/Jahr)
nächste Wartung/Instandhaltung	<i>04/2021</i>	(Monat/Jahr)

Positions- kennung	empfohlener Kontrolltyp	vorhanden im Objekt		Beschreibung
		ja	nein	
LWA TRO 1	vierteljährlich	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Löschwasseranlage Trocken (Steigleitungen) Ist die Einspeisestelle frei zugänglich? Sind offensichtliche Mängel vorhanden? Ist die Gängigkeit der Türverschlüsse gegeben? Sind die Schlauchanschlussventile geschlossen? Sind die Blindkupplungen vorhanden? Ist die Löschleitung entleert? Sind sämtliche Entnahmestellen frei zugänglich?
LWA TRO 2	jährlich	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Feuerwehrezufahrt und -aufstellfläche Ist die Entfernung (tatsächliche Weglänge) der Einspeisestelle zu der für Löschfahrzeuge zufahrbaren Stelle unter 15 Meter?
LWA TRO 3	jährlich	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Löschwasserversorgung Sind Hydranten vorhanden? Sind sie auch für die Einsatzkräfte schnell auffindbar?
LWA TRO 4	jährlich	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Berichte Vorhandensein eines aktuellen Überprüfungsberichtes/Instandhaltungsberichtes nach TRVB F 128/TRVB 128 S Wurde die gesamte Anlage in Abständen von höchstens 5 Jahren revidiert?
LWA TRO 5		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sonstige (Herstellieranforderung oder Errichteranforderungen)


Wartungen


Positions- kennung	Firma	Termin
<i>LWA TRO</i>	<i>Michalitz</i>	<i>15.2.2021</i>

Mängelprotokoll-Liste

Positions- kennung	Mangel	gemeldet	Datum
<i>LWA TRO</i>	<i>Löschwassereinspeisung beschädigt</i>	<i>Fa. Holzer-Weiß</i>	<i>20.4.2021</i>

Kontrolltermin																									
JAN		FEB		MAR		APR		MAI		JUN		JUL		AUG		SEP		OKT		NOV		DEZ			
ok	nein	ok	nein	ok	nein	ok	nein	ok	nein	ok	nein	ok	nein	ok	nein	ok	nein	ok	nein	ok	nein	ok	nein	ok	nein
Kurzzeichen		Kurzzeichen		Kurzzeichen		Kurzzeichen		Kurzzeichen		Kurzzeichen		Kurzzeichen		Kurzzeichen		Kurzzeichen		Kurzzeichen		Kurzzeichen		Kurzzeichen			
15							20																		
SWO						SWO																			
15																									
SWO																									
15																									
SWO																									
15																									
SWO																									

Mangel	Datum	Unterschrift
keine	15.2.2021	

Unterschrift	erledigt bis	Datum	Ok	Unterschrift
	Ende Mai			