

AKTUELL: gesetzliche Neuerungen

Der Energieausweis für Gebäude.

Verschärfung der Richtlinie – rechtliche Folgen bei Nichtvorlage

Kursnr.	Kurs	Datum	Dauer	Ort	Preis exkl. USt.
12.114.007.01	Der Energieausweis	08.03.2012	09.00-13.00 Uhr	Wien	280,- Euro
12.114.007.02	Der Energieausweis	29.06.2012	09.00-13.00 Uhr	Graz	280,- Euro
12.114.007.03	Der Energieausweis	21.09.2012	09.00-13.00 Uhr	Salzburg	280,- Euro

✓ Zum Thema

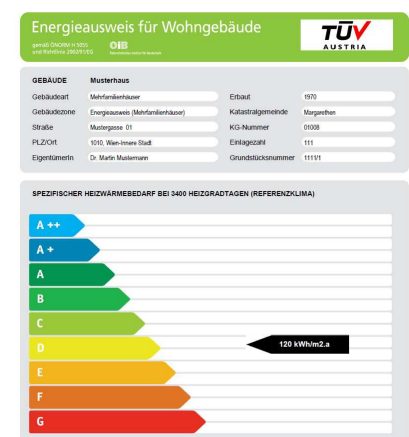
Seit dem 1.1.2009 ist gemäß dem Energieausweisvorlagegesetz (EAVG) die Erstellung und Vorlage von Energieausweisen für Gebäude bei Verkauf oder Vermietung gesetzliche Pflicht. Im Energieausweis muss der gesamte Energiebedarf eines Gebäudes dargestellt werden. Mit 14.04.2010 wurde die Richtlinie für die Gesamtenergieeffizienz angenommen. Dies bedeutet eine weitere Verschärfung der Anforderungen.

Welche Auswirkungen hat dies für Hauseigentümer, Hausverwaltungen & Planer? Wie erfolgen die Wirtschaftlichkeitsberechnungen? Was kostet ein Energieausweis? Welche Strafen sind bei Nichtvorlage vorgesehen?

Im Seminar erhalten Sie kompakte Informationen zu den gesetzlichen Grundlagen, einen Überblick zum Berechnungsverfahren, sowie Erfahrungsberichte zur praktischen Umsetzung und Sanierungen.

✓ Inhalte

- Warum ist der Energieausweis erforderlich? Unterschied zu bisherigen Energiepässen?
- Welche Daten sind erforderlich? Kosten für den Energieausweis?
- Die EU-Gebäuderichtlinie inkl. Schnittstellen zu anderen Gesetzen
- **Wesentliche Neuerungen:**
 - EU-Richtlinie für Gesamteffizienz, OIB-Richtlinie
 - Notwendigkeit von Wirtschaftlichkeitsberechnungen
 - Schwellwerte bei Umbauten
 - Gesetzliche Folgen bei Nichtvorlage des Energieausweises
 - Energieausweis im Immobilienmarketing, Allgemeine Aushangpflicht
- Kurze Einführung in die Berechnung des Energieausweises



✓ Zielgruppe

Immobilienbesitzer, Hausverwaltungen, Facility Manager, Makler, Planer, Architekten, Baumeister, Betreuungsunternehmen

✓ Referenten

- Mag. Thomas Malloth MRICS, GF Kanzlei Dr. G. Stingl, Obmann d. Fachverbands der Immobilien- & Vermögenstreuhänder
- Ing. Christian Demuth, Partner der TÜV AUSTRIA CONSULT GMBH für Energieausweise
- Dipl.- Ing. Günter Zowa, GF der TÜV AUSTRIA CONSULT GMBH
- und weitere Fachexperten

✓ Veranstaltungsort

Wien: TÜV AUSTRIA Forum, Akademiestraße 1, 1015 Wien

Graz: Hotel Mercure Graz, Waltendorfer Gürtel 8-10, 8010 Graz

Salzburg: TÜV AUSTRIA Akademie, Münchner Bundesstraße 116, 5020 Salzburg, Tel: 0662/437 866-8590

Bei Bedarf ersuchen wir Sie, Zimmerreservierungen selbst durchzuführen.

✓ Teilnahmebetrag

EUR 280,- Euro exkl. 20% USt.

Im Teilnahmebetrag sind Kursunterlagen und Seminarverpflegung inkludiert, nicht jedoch etwaige Übernachtungskosten.

✓ Kursabschluss

Teilnahmebestätigung der TÜV AUSTRIA Akademie

✓ Information & Kontakt

Nach Erhalt Ihrer Anmeldung senden wir Ihnen die Anmeldebestätigung sowie eine Anfahrtsskizze zum Veranstaltungsort zu.

Weitere Informationen erhalten Sie bei Frau Mag. (FH) Karin Newald, Tel: 01/617 52 50-8178, E-Mail: new@tuv.at.

Anmeldung

Fax: 01/617 52 50-8145**Online: www.tuv-akademie.at****Der Energieausweis für Gebäude.**

Veranstaltungsnummer bitte ankreuzen!

Kursnr.	Termin	Ort
<input type="radio"/> 12.114.007.01	08. Mär. 2012	Wien
<input type="radio"/> 12.114.007.02	29. Jun. 2012	Graz
<input type="radio"/> 12.114.007.03	21. Sept. 2012	Salzburg

Firma	
Anschrift (Straße, PLZ, Ort)	
Rechnungsanschrift (falls abweichend)	
Nachname	Vorname Titel
Funktion	Geb. Datum (für Teilnahmebestätigungen)
Telefonnummer	Datum, Stempel, Unterschrift
Faxnummer	
E-Mail	

Teilnahmebedingungen: Die angeführten Teilnahmebeträge gelten in Euro exkl. USt. und sind nach Erhalt der Rechnung innerhalb von zwei Wochen zu überweisen. Die Veranstaltung kann bis 6 Werktage vor Seminarbeginn schriftlich von der TÜV AUSTRIA AKADEMIE GMBH abgesagt werden. Entrichtete Teilnahmegebühren werden dann rückerstattet, weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Bei Seminarbuchungen ab 4 Werktagen vor Seminarbeginn werden 10% des Teilnahmebetrages verrechnet. Der Rücktritt von der Anmeldung muss schriftlich erfolgen und ist bis 7 Werktagen vor Seminarbeginn kostenfrei. Danach werden 20% des Teilnahmebetrages, ab 2 Werktagen vor der Veranstaltung oder bei Nichterscheinen wird der volle Teilnahmebetrag verrechnet. Gerne akzeptieren wir jedoch eine/n Ersatzteilnehmer/in.